

**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонтom элементов многоквартирного дома**

г. Тюмень
местонахождение

« 13 » марта 2026 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Тюменской области"
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) № 0077-ОД от «04» марта 2026 г. в составе
дата

Председателя
представителя Заказчика

Заместитель директора НО "ФКР ТО" Евдокимов К.Ф.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и органа
местного самоуправления

Представитель Департамента ЖКХ ТО
Представитель МКУ «СТК» Туницкая О.Г.

должность, фамилия, имя, отчество

Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО» Бытов А.В.

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист отдела технического контроля
НО «ФКР ТО» Зиндяев К.В.

должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Представитель ООО УК «Орион» Данилюк А.А.

должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя
от собственников помещений (в
соответствие с решением общего
собрания собственников, при
отсутствии принятого решения-
представитель ОМС)

фамилия, имя, отчество

в присутствии представителя
подрядной организации

Генеральный директор ООО "Импорт-Лифт Сервис" Филимонов Н.В.

должность, фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий
ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:
Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома,
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а ✓

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО "Импорт-Лифт Сервис" ✓

наименование организации

в соответствии с договором 243П/25 от 05.11.2025 г. ✓

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Импорт-Лифт Сервис" ✓

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

05.11.2025 ✓

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

01.06.2026 ✓

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми
уполномоченными лицами
завершающего акта о приемке
выполненных работ по форме КС-2)

13.03.2026 ✓

дата, месяц, год

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному ремонту (замена, модернизация) лифтов многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Председатель
рабочей комиссии

подпись

расшифровка подписи

Члены комиссии

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Представитель подрядной организации:

подпись

расшифровка подписи

Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 393-107

Подрядчик: *организация, адрес, телефон, факс*
Общество с ограниченной ответственностью «Импорт-Лифт Сервис»,
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д. 7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

Стройка: *организация, адрес, телефон, факс*
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г.
Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а (Ремонт или замена лифтового оборудования)

наименование, адрес

Форма по ОКУД	Код
	0322001
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракт)	номер 243П/25
	дата 05.11.2025
Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	13.03.2026	21.01.2026	13.03.2026

СПРАВКА

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Номер по порядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ в том числе:		4 976 368,62	4 976 368,62	4 976 368,62
1	Ремонт или замена лифтового оборудования		4 976 368,62	4 976 368,62	4 976 368,62
Итого					4 976 368,62
Понижающий коэффициент в соответствии с Договором «2,999999854%					2 139 838,50
Всего с учетом снижения					2 836 530,12
в том числе НДС 7%					185 567,39

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, руб.

Заказчик:
Заместитель директора НО "ФКР ТО"
(на основании Приказа №0343-ОД от 12.12.2024 г.)

М П

Подрядчик:
Генеральный директор ООО «Импорт – Лифт Сервис»

М П



О.М. Буй

Н.В. Филимоненко

Заказчик

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»,
625048, Тюменская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик

(организация, адрес, телефон, факс)
Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
625022, Тюменская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10

Стройка

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а (ремонт или замена лифтового оборудования)

Объект

Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-01, Замена лифтового оборудования (1 лифта г/л 400кг на 10 остановок)
Основание: Шифр 11/2025. П-66Т
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда):

851 993,90 руб.

		Код	
Форма по ОК/Д		0322005	
по ОКТО			
по ОКТО			
по ОКТО			
по ОКТО			
Вид операции			
Активность по ОКДП			
Номер	243П/25		
Дата	05.11.2025		
Вид операции			
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	13.03.2026	с	по
		21.01.2026	13.03.2026

Номер	по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Замена лифтового оборудования (1 лифта г/л 400кг на 10 остановок)												
1	1	ГЭСНпр01-01-002-05	Замена лифтовой лебедки, количество лифтов в подъезде: 1	шт	1	1	1					
			1-100-32 Средний разряд работы 3,2	Чел.-ч	52,47		52,47					27 261,31
			91.05.13-021 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 1,5 т, с	Маш.-ч	3,6		3,6		1,42			2 494,26
			краном-манипулятором, грузоподъемность 1 т					487,92				
			4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	3,6		3,6					2 054,41
			91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	Маш.-ч	1,2		1,2					43,31
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	1 075		1 075					8,26
			Итого прямые затраты									31 861,55
	1.1	421/пр_2020_п.75_пп.б	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы	%	3		3					817,84
			ФОТ									29 315,72
			Пр812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования	%	89		89					26 090,99
			Пр774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования	%	44		44					12 898,92
			лифтов									
2	2	ГЭСНпр01-01-007-02	Замена системы управления лифта на 9 этажей, при количестве лифтов в подъезде: 1, частотное регулирование	система	1	1	1					81 897,75
			1-100-37 Средний разряд работы 3,7	Чел.-ч	148,5		148,5					551,50

Замена оборудования шахты лифта									
7	7	ГЭСНмР01-01-009-05	Замена натяжного устройства каната ограничителя скорости	шт	1	1	1		
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	7,79		7,79	538,73	4 196,71
		Итого прямые затраты							4 196,71
7.1	421/пр_2020_п.75_п.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы			%	3		3	125,90
		ФОТ							4 196,71
		Пр8/12-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов			%	89		89	3 735,07
		Пр7/74-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов			%	44		44	1 846,55
8	8	ГЭСНмР01-01-015-01	Замена конечного выключателя, путевого, индуктивного или контактного датчиков, работа лифтов: одиночная	шт	10	1	10		
		1-100-33	Средний разряд работы 3,3	чел.-ч	5,21		52,1	525,95	27 402,00
		Итого прямые затраты							27 402,00
8.1	421/пр_2020_п.75_п.6	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы			%	3		3	822,06
		ФОТ							27 402,00
		Пр8/12-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов			%	89		89	24 387,78
		Пр7/74-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов			%	44		44	12 056,88
9	9	ГЭСНм08-03-581-10	Розетка штепсельная: полуперметическая и герметическая	100 шт	0,01	1	0,01		
		1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	60,88		0,6088	587,70	357,79
		91.05-05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,08		0,0008	1 752,75	1,40
		4-100-060	ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08		0,0008	766,57	0,61
		91.14-02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08		0,0008	702,49	0,56
		4-100-040	ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,08		0,0008	570,67	0,46
		91.17-04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,97		0,0297	36,09	1,07
		01.7.11-07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 134/5, 34/2А, диаметр 4-5 мм	кг	0,024		0,00024	146,29	0,04
		01.7.15-03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	2,73		0,0273	174,93	5,35
		08.3.07-01-0052	Прокат стальной горячекатаный полусовой, марки стали Ст3сп, Ст3пс, размеры 50х5 мм	т	0,014		0,00014	70 310,45	8,07
		14.4.03-03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,0027		0,000027	82 698,14	3,17
		Итого прямые затраты							378,52
9.1	421/пр_2020_п.75_п.а	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы			%	2		2	7,16
		ФОТ							358,86
		Пр8/12-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах			%	97		97	348,09
		Пр7/74-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах			%	51		51	183,02
10	10	ГЭСНм10-04-066-05	Звонок	шт	1	1	1		
		1-100-35	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	1		1	538,73	538,73
		01.7.06-05-0042	Ленты изоляционные из ПВХ для электромонтажных и ремонтных работ, цвет черный, ширина 19 мм, толщина 0,18 мм	м	0,42		0,42	2,27	1,87
		10.3.02-03-0012	Припои опоявочно-свинцовые бесприманности, марка ПОС40	кг	0,004		0,004	899,56	5,83

Итого прямые затраты									
15.1	421lpr_2020_л.75_мл.6	Вспомогательные материальные ресурсы	%	3		3		9 266,88	
ФОТ									
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		9 266,88	
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		8 247,52	
								4 077,43	
16	ГЭСНпр01-01-014-01	Замена балки дверей кабины	шт	1	1	1		6 813,86	
	1-100-36	Средний разряд работы 3,6	чел.-ч	12,5		12,5			
Итого прямые затраты									
16.1	421lpr_2020_л.75_мл.6	Вспомогательные материальные ресурсы	%	3		3		6 813,86	
ФОТ									
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		6 813,86	
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		6 064,35	
								2 998,11	
17	ГЭСНпр01-02-002-01	Установка смазывающего устройства	шт	2	1	2		7 488,35	
	1-100-36	Средний разряд работы 3,5	чел.-ч	6,96		13,9			
	01.7.03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,1248		0,2496		538,73	
Итого прямые затраты									
17.1	421lpr_2020_л.75_мл.6	Вспомогательные материальные ресурсы	%	3		3		7 490,27	
ФОТ									
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		7 488,35	
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		6 664,63	
								3 294,87	
18	ГЭСНпр01-01-012-04	Замена поста "Ревизия"	пост	1	1	1		4 173,02	
	1-100-38	Средний разряд работы 3,8	чел.-ч	7,48		7,48		557,89	
Итого прямые затраты									
18.1	421lpr_2020_л.75_мл.6	Вспомогательные материальные ресурсы	%	3		3		4 173,02	
ФОТ									
	Пр/812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89		4 173,02	
	Пр/774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44		3 713,99	
								1 836,13	
19	ГЭСНм08-03-591-10	Розетка штепсельная; полупермическая и герметическая	100 шт	0,01	1	0,01		378,52	
	1-100-42	Средний разряд работы 4,2	чел.-ч	60,88		0,6088		357,79	
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.-ч	0,08		0,0008		1 752,75	
	4-100-060	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 6	чел.-ч	0,08		0,0008		766,57	
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,08		0,0008		702,49	
	4-100-040	ОТМ(ЗТМ) Средний разряд машинистов 4	чел.-ч	0,08		0,0008		570,67	
	91.17.04-233	Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А	маш.-ч	2,97		0,0297		36,09	
	01.7.11.07-0227	Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, Э42А, диаметр 4-5 мм	кг	0,024		0,00024		146,29	
	01.7.15.03-0042	Болты с гайками и шайбами строительные	кг	2,73		0,0273		196,92	
	08.3.07.01-0052	Прокат стальной горячекатаный полозовый, марки стали Ст3сп, Ст3сп, размеры 50х5 мм	т	0,014		0,00014		57 654,57	
	14.4.03.03-0002	Лак битумный БТ-123	т	0,0027		0,000027		82 698,14	
Итого прямые затраты									
19.1	421lpr_2020_л.75_мл.6	Вспомогательные материальные ресурсы	%	2		2		378,52	
ФОТ									
								7,16	

ФОТ			
Пр812-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах	%	97	358,86
Пр774-049.3 СИ Электротехнические установки на других объектах	%	51	348,09
			183,02

Замена оборудования (противовес)

[illegible]

Разные работы

0-01-036-01	Замена поврежденного кабеля	кабель	3	1	3	
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	11,34		34,02	570,67
Итого прямые затраты						
2020_п.7/5_лп.б	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы	%	3		3	19 414,19
ФОТ						
Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	19 414,19
Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	17 278,63
0-02-012-01	Установка шунта: точной остановки кабины	шт	10	1	10	8 542,24
1-100-30	Средний разряд работы 3,0	чел.-ч	1,2		12	506,79
Итого прямые затраты						
2020_п.7/5_лп.б	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы	%	3		3	6 081,48
ФОТ						
Пр812-104.0-1	НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	89		89	6 081,48
Пр774-104.0	СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов	%	44		44	5 412,52
0-01-023-01	Замена направляющих: кабины	м	30	1	30	2 675,85
1-100-40	Средний разряд работы 4,0	чел.-ч	3,74		112,2	570,67
01.7_03.04-0001	Электроэнергия	кВт-ч	0,208		6,24	7,68
Итого прямые затраты						
2020_п.7/5_лп.б	Вспомогательные ненормируемые материалы ресурсы	%	3		3	64 077,09
ФОТ						
						1 920,88
						64 029,17

25	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89			89			56 985,96
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44			44			28 172,83
	ГЭСНпр01-01-023-02 Замена направляющих: противовеса		М	30	1	30				
	1-100-40 Средний разряд работы 4.0		чел.-ч	1,74		52,2				29 788,97
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,104		3,12				23,96
	Итого прямые затраты									29 812,93
	25.1 421лпр_2020_л.75_лп.6 Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3				893,67
	ФОТ									29 788,97
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				26 512,16
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				13 107,15
26	ГЭСНпр01-01-009-01 Замена тросового каната		шт	3	1	3				44 913,25
	1-100-43 Средний разряд работы 4.3		чел.-ч	25,11		72,33				596,22
	Итого прямые затраты									44 913,25
	26.1 421лпр_2020_л.75_лп.6 Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3				1 347,40
	ФОТ									44 913,25
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				39 972,79
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				19 761,83
	ГЭСНпр01-01-009-04 Замена каната ограничителя скорости		шт	1	1	1				6 680,25
	1-100-35 Средний разряд работы 3.5		чел.-ч	12,4		12,4				538,73
	Итого прямые затраты									6 680,25
27	27.1 421лпр_2020_л.75_лп.6 Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3				200,41
	ФОТ									6 680,25
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				5 945,42
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				2 939,31
	Балансировка системы "кабина-противовес"		система	1	1	1				7 029,41
	1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч	12,6		12,6				557,89
	3-200-02 Инженер II категории		чел.-ч	1,8		1,8				1 502,48
	01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,286		0,286				2,20
	Итого прямые затраты									8 534,09
	28.1 421лпр_2020_л.75_лп.6 Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	3		3				255,96
28	ГЭСНпр01-04-003-01									8 531,89
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				7 593,38
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				3 754,03
	ФОТ									255,96
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				15,69
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				12,75
	Проводник заземляющий открыто по строительным основаниям: из полосовой стали сечением 100 мм2		100 м	0,1314	1	0,1314				36,09
	1-100-38 Средний разряд работы 3.8		чел.-ч	16,5		2,1681				1 209,56
	91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		маш.-ч	0,17		0,022338				39,15
	4-100-060 ОТМ(ЭТМ) Средний разряд машинистов 6		чел.-ч	0,17		0,022338				17,12
29	ГЭСНпр08-02-472-06									15,69
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				12,75
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				13,75
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				12,75
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				12,75
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				12,75
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				12,75
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				12,75
	Пр/774-104.0 СП Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	44		44				12,75
	Пр/812-104.0-1 НР Капитальный ремонт и модернизация оборудования лифтов		%	89		89				12,75

			01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки низколегированных и углеродистых сталей УОНИ 13/45, 34/2А, диаметр 4-5 мм	кг	0,55		0,07227	155,63	0,94		146,29	10,57
			08.3.05.02-0021 Прокат листовой горячекатаный, марки стали Ст3сп, Ст3пс, ширина 1200-3000 мм, толщина 1-8 мм	т	0,004		0,0005256	71 131,50	0,8		56 905,20	29,91
			14.4.01.09-0427 Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	2		0,2628	911,56	1,26		1 148,57	301,84
			Итого прямые затраты								1 650,34	
29.1	421lpr_2020_l.75_mta	Вспомогательные ненормируемые материальные ресурсы		%	2		2				24,19	
		ФОТ										
		Пр/612-049.3-1 НР Электротехнические установки на других объектах		%	97		97				1 239,43	
		Пр/774-049.3 СП Электротехнические установки на других объектах		%	51		51				1 202,25	
											632,11	
30	29.1	ФСБЦ-14.4.01.09-0427 Грунтовка эпоксидная антикоррозионная с содержанием цинка для защиты металлических поверхностей, расход 0,20-0,39 кг/м2	кг	-0,2628	1	-0,2628		911,56	1,26		1 148,57	-301,84
		Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx										
31	29.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001 Эмаль ПФ-115 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.xlsx	т	0,0002628	1	0,0002628					138 132,37	36,30

Всего по разделу 1 Замена лифтового оборудования (1 лифта г/л 400кг на 10 остановок)

Итого по акту:

Всего прямые затраты (справочно)

в том числе:

Оплата труда рабочих

Эксплуатация машин

Оплата труда машинистов (Отм)

Материалы

Монтажные работы

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (Отм)

Материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость монтажных работ

в том числе:

оплата труда

эксплуатация машин и механизмов

оплата труда машинистов (Отм)

Материалы

накладные расходы

сметная прибыль

Всего ФОТ (справочно)

Всего накладные расходы (справочно)

Всего сметная прибыль (справочно)

Компенсация НДС при УСН

Всего	Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации	1 545 234,86
Всего	Понижающий коэффициент в соответствии с договором -42,99999854%	50 508,73
ВСЕГО по акту	В том числе НДС 7%	1 494 726,13
справочно:		642 732,23
Затраты труда рабочих		851 983,90
Затраты труда машинистов		55 737,92
		1158,5257
		9,057876

СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лид» Сервис
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной
базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
помещений:



М.П.

Н.В. Фирмиков



К.Ф. Елдожиков

А.В. Выхов

К.В. Зиндрев

Е.А. Мухартова

В.А. Сивков

(орешки, орех, телефон, факс)

(организация, адрес, телефон, факс)

(наименование, адрес,

(миллионном)

Выводы

Вид операции

2.

206 181,58 py6.

AKT

Сметная стоимость, руб.

Установка металлических дверных блоков в готовые проемы	М2	1,75	1	1,75
---	----	------	---	------

ТОФ

ΦΟΤ

Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.586									
1-100-44 Средний разряд работы 4,4		Чел.-ч	2,07	1,15	4,165875	604,74	2 519,27		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,02		0,035	702,49	30,73		
4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,02	1,25	0,04375	570,67	24,97		
91.17.04-233 Аппараты сварочные для ручной дуговой сварки, сварочный ток до 350 А		Маш.-ч	0,71		1,2425	36,09	56,06		
01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,4908		0,8589	7,68	6,80		
01.7.11.07-0227 Электроды сварочные для сварки наклонированных и углеродистых сталей УОНИ 1345, 342А, диаметр 4-5 мм		кг	0,07		0,1225	155,63	0,94		
01.7.15.02-0061 Болты анкерные		т	0,003		0,00525	89 330,06	1,12	100 049,67	
14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,27		0,4725	478,28	1,25	597,85	
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр812-009 0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7				
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	62	0,85	52,7				
3									
2.1 ФСБЦ-07.1.01.01-0016 Блок дверной металлический противопожарный однополый, 800х2190		шт	1	1	1	11 379,89	1,41	16 045,64	
Слит-форма Тюменская окрашенные порошковыми красками, с замком-защелкой, без область на 4 квартал									
2025 года.klx									
4									
2.2 ФСБЦ-07.7.04.01-1010 Доводчик дверной рычажный для распашных дверей шириной Слит-форма Тюменская до 900 мм, масса двери до 50 кг		шт	1	1	1	1 320,67	1,41	1 862,14	
Слит-форма Тюменская до 900 мм, масса двери до 50 кг									
2025 года.klx									
5									
3 ГЭСН09-04-003-01 Монтаж люка противопожарного		м2	0,65	1	0,65				
Демонтаж 571/пр_2022_п.83 1,2 стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомпозитных, композитных конструкций ОЭП=0,7; ЗМ=0,7 к рекс.; ЗПМ=0,7; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7									
4 стб.3									
1-100-41 Средний разряд работы 4,1		Чел.-ч	1,95	0,7	0,88725	579,18	513,86		
91.06.06-048 Подъемники ортомановые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,01	0,7	0,00455	37,32	1,69	63,07	
4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,01	0,7	0,00455	506,79	2,31		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,002	0,7	0,00091	702,49	0,64		
4-100-040 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,002	0,7	0,00091	570,67	0,52		
01.7.03.04-0001 Электроэнергия		кВт-ч	0,0672	0		7,68			
01.7.15.02-0051 Болты анкерные		т	0,00094	0		89 330,06	1,12	100 049,67	
14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл		шт	0,44	0		478,28	1,25	597,85	
Итого прямые затраты									
ФОТ									
Пр812-009 0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93		93				
812/пр от 21.12.2020 п.25		%	62		62				
6									
4 ГЭСН09-04-003-01 Монтаж люка противопожарного		м2	0,65	1	0,65				
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, выполненных в сборнике ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЭП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
421/пр п.586									
1-100-41 Средний разряд работы 4,1		Чел.-ч	1,95	1,15	1,457625	579,18	844,23		
91.06.06-048 Подъемники ортомановые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м		Маш.-ч	0,01		0,0065	37,32	1,69	63,07	
4-100-030 ОТМ(3тн) Средний разряд машинистов 3		Чел.-ч	0,01	1,25	0,008125	506,79	4,12		
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,002		0,0013	702,49	1,25	1,14	

4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,002	1,25	0,001625	570,67	0,93
01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,0672		0,04368	7,68	0,34
01.7.15.02-0051 Болты анкерные	т	0,00094		0,000611	100,49,67	61,13
14.5.01.05-0013 Герметик пенополиуретановый (пена монтажная) противопожарный для мест с повышенными требованиями пожарной безопасности, объем 880 мл	шт	0,44		0,286	478,28	170,99

Итого прямые затраты						
ФОТ						1 083,39

Пр812-009.0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции	%	93	0,9	83,7	849,28	
812/пр от 21.12.2020 п.25					710,85	

Пр774-009.0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции	%	62	0,85	52,7		447,57
774/пр от 11.12.2020 п.16						

4.1 ФЭСБН-07.1.05.01-0014 Лок металлический противопожарный ЛПМ, степень огнестойкости EI 60, размеры 800х800 мм	шт	1	1	1	10 588,28	10 376,51
810х810						
Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.квх						

5 ГЭСН15-02-031-01 Штукатурка поверхностей оконных и дверных откосов по бетону и каино: плоских	100 м2	0,0101	1	0,0101		1 390,59
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР, аналогичных технологическими процессами в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОПТ=1,15; 3М=1,25; 3ПМ=1,25; Т3=1,15; Т3М=1,25 421/пр п.585						
1-100-37 Средний разряд работы 3.7	Чел.-ч	179	1,15	2,079085	551,50	1 146,62
91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	2,06		0,020806	37,32	1,64
4-100-030 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	2,06	1,25	0,0260075	506,79	13,18
04.3.01.07-0025 Раствор штукатурный, известковый, М100	м3	4,4		0,04444	3 392,36	229,15
Итого прямые затраты						1 390,59
ФОТ						1 159,80
Пр812-015.0-1, Приказ № НР Отделочные работы	%	100	0,9	90		1 043,82
812/пр от 21.12.2020 п.25						
Пр774-015.0, Приказ № СП Отделочные работы	%	49	0,65	41,65		463,06
774/пр от 11.12.2020 п.16						

9 ГЭСН62-01-017-06 Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: водоэмульсионной краской, с расцветкой старой краски более 35%	100 м2	0,1233	1	0,1233		
1-100-31 Средний разряд работы 3.1	Чел.-ч	33,78		4,232634	513,17	2 172,06
91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,1		0,01253	37,32	0,79
4-100-030 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,1		0,01253	506,79	6,35
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06		0,007518	702,49	5,28
4-100-040 ОТМ(Этм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,06		0,007518	570,67	4,29
01.7.03.01-0001 Вода	м3	0,24		0,030072	67,85	2,04
01.7.07.08-0003 Мыло хозяйственное твердое 72 %	шт	5,1		0,63903	30,12	19,25
01.7.08.04-0003 Мел природный меловый	т	0,0255		0,0031952	5 859,41	18,72
01.7.10.17-0141 Пемза	кг	2,64		0,330792	4 062,34	1 343,79
01.7.17.11-0011 Шпурка шпидравличная двухконная с зернистостью 40-25	м2	1,6		0,20048	860,93	112,60
14.1.03.02-0201 Клей для стеклобоя	кг	4,02		0,503706	92,80	46,74
14.5.11.01-0001 Шпатлевка гелевая	т	0,0076		0,0009523	41 894,98	39,90
Итого прямые затраты						3 831,81
ФОТ						2 182,70
Пр812-096.0-1 НР Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	90		90		1 964,43
Пр774-096.0 СП Малярные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46		1 004,04

10 6.1 ФЭСБН-14.3.02.01-0111 Краска водо-дисперсионная акрилатная ВД-АК-101	т	0,008963	1	0,008963	52 265,82	855,55
Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.квх						

28	17.2	ФСБЦ-14.4.04.08-0001 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Эмаль ПФ-115	т	0,0002896	1	0,0002896	138 132,37	40,00
Проемы и пороги ДШ									
29	18	ГЭСН09-04-017-01 Демонтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	10	1	10		
571пр_2022_п.83_1.2 стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлополимерных, композитных конструкций ОЗП=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7 4. стр.3									
1-100-29 Средний разряд работы 2,9				Чел.-ч	7,15	0,7	50,05	502,53	25 151,63
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)				Маш.-ч	0,02	0,7	0,14	10,72	1,50
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,02	0,7	0,14	702,49	98,35
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,02	0,7	0,14	570,67	79,89
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,08	0		7,68	
Итого прямые затраты								25 331,37	
ФОТ								25 231,52	
Пр812-009-0-1. Приказ № НР Строительные металлические конструкции				%	93		93	23 465,31	
812пр от 21.12.2020 п.25									
Пр774-009.0. Приказа № СП Строительные металлические конструкции				%	62		62	15 643,54	
774пр от 11.12.2020 п.16									
30	19	ГЭСН09-04-017-01 Монтаж металлических откосов и обрамления проемов ДШ	Установка обрамлений проемов шахтных дверей, при ширине дверного проема: до 800 мм	шт	10	1	10		
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421пр п.586									
1-100-29 Средний разряд работы 2,9				Чел.-ч	7,15	1,15	82,225	502,53	41 320,53
91.06.03-060 Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)				Маш.-ч	0,02		0,2	6,62	1,25
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т				Маш.-ч	0,02		0,2	702,49	1,25
4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4				Чел.-ч	0,02	1,25	0,25	142,67	175,62
01.7.03.04-0001 Электроэнергия				кВт-ч	0,08		0,8	570,67	142,67
Итого прямые затраты								7,68	6,14
ФОТ								41 647,64	
Пр812-009-0-1. Приказа № НР Строительные металлические конструкции				%	93	0,9	83,7	41 463,20	
812пр от 21.12.2020 п.25								34 704,70	
Пр774-009.0. Приказа № СП Строительные металлические конструкции				%	62	0,65	52,7	21 851,11	
774пр от 11.12.2020 п.16									
31	19.1	ФСБЦ-08.3.05.03-0050 Металлические откосы и обрамление проемов ДШ t=1,5 мм Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Проект листовой колдонукалщый, марки стали Ст3сп, Ст3сп, ширина 1200-3000 мм, толщина 0,5-3,0 мм	т	0,222	1	0,222	73 815,00	13 464,74
32	20	ГЭСН13-03-004-26 Порошковая окраска ПФ-115 обрамлений проемов ДШ	Окраска металлических огуругованных поверхностей: эмалью	100 м2	0,1865	1	0,1865		
проект на 2 раза ПЗ=2 (ОЗП=2; ЗМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2) Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421пр п.586									
1-100-35 Средний разряд работы 3,5				Чел.-ч	2,13	2,3	0,9136635	538,73	492,22
(2*1,15)									

33	20.1	ФСБЦ-14.04.08-0001 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.ххх	Эмаль ПФ-115	Т	-0,003357	1	-0,003357	138 132,37	-463,71	Пр/812-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	91.06.03-060 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	6,62	1,62	1,25	0,05		
											91.06.05-011 Потружки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	1 693,87	1,25	7,90			
											4-100-060 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	655,84		3,06			
											91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	702,49	1,25	3,28			
											4-100-040 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	570,67		2,66			
											91.21.01-012 Арефаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2	0,24245	4,52	1,44	1,25	1,97		
											14.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	Т	0,009	2	0,003357	138 132,37		463,71			
											14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,5222	60,60	1,82	57,59			
											Итого прямые затраты ФОТ							1 032,44			
											Пр/812-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6			497,94			
34	20.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012 Слит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.ххх	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-СП-212, цветная	Т	0,003357	1	0,003357	247 919,15	1,22	302 461,36	1 015,36	Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16	91.06.03-060 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	6,62	1,62	1,25	0,05
													91.06.05-011 Потружки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	1 693,87	1,25	7,90	
													4-100-060 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	655,84		3,06	
													91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	702,49	1,25	3,28	
													4-100-040 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	570,67		2,66	
													91.21.01-012 Арефаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2	0,24245	4,52	1,44	1,25	1,97
													14.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	Т	0,009	2	0,003357	138 132,37		463,71	
													14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,5222	60,60	1,82	57,59	
													Итого прямые затраты ФОТ							1 032,44	
													Пр/812-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6			497,94	
35	21	ГЭСН11-01-049-01 Демонтаж 57/пр_2022_п.83, т.2, стр. Демонтаж (разборка) металлических, металлокомбинатных, комбинатных конструкций ОЗТ=0,7; ЗМ=0,7 к раск.; ЗПМ=0,7; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,7; ТЗМ=0,7	Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,072	1	0,072	247 919,15	1,22	302 461,36	1 015,36	Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16	91.06.03-060 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	6,62	1,62	1,25	0,05
													91.06.05-011 Потружки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	1 693,87	1,25	7,90	
													4-100-060 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	655,84		3,06	
													91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	702,49	1,25	3,28	
													4-100-040 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	570,67		2,66	
													91.21.01-012 Арефаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2	0,24245	4,52	1,44	1,25	1,97
													14.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	Т	0,009	2	0,003357	138 132,37		463,71	
													14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,5222	60,60	1,82	57,59	
													Итого прямые затраты ФОТ							1 032,44	
													Пр/812-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6			497,94	
36	22	ГЭСН11-01-049-01 Укладка металлического накладного профиля (порога)	100 м	0,072	1	0,072	247 919,15	1,22	302 461,36	1 015,36	Пр/774-013.0. Приказ № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 774/пр от 11.12.2020 п.16	91.06.03-060 Лебедки электрические тросовым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	6,62	1,62	1,25	0,05	
												91.06.05-011 Потружки одноковшовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	1 693,87	1,25	7,90		
												4-100-060 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 5	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	655,84		3,06		
												91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,01	2	0,00373	702,49	1,25	3,28		
												4-100-040 ОТ(Эм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,01	2,5 (2*1,25)	0,0046625	570,67		2,66		
												91.21.01-012 Арефаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	Маш.-ч	0,65	2	0,24245	4,52	1,44	1,25	1,97	
												14.04.08-0001 Эмаль ПФ-115	Т	0,009	2	0,003357	138 132,37		463,71		
												14.5.09.11-0102 Уайт-спирит	кг	1,4	2	0,5222	60,60	1,82	57,59		
												Итого прямые затраты ФОТ							1 032,44		
												Пр/812-013.0-1. Приказ № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии 812/пр от 21.12.2020 п.25	%	94	0,9	84,6			497,94		

37	22.1	ФСБЦ-08.3.06.01-0024 Слитп-форма Тюменская СтЗсп, область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Лист стальной рифленый горячекатаный, марки стали СтЗсп,	т	0,0452	1	0,0452	69 176,50	0,8	55 341,20	2 501,42
38	23	ГЭСН06-03-004-11 Высота Примаз от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Установка закладных деталей висом: до 4 кг	т	0,0063	1	0,0063				
		421/пр п.586		Чел.-ч	198	1,15	1,43451	538,73			772,81
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Маш.-ч	0,14		0,000862	1 752,75	1,25		1,93
		91.05.05-015 Крыши на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т		Чел.-ч	0,14	1,25	0,0011025	786,57		1,25	0,85
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 6		Маш.-ч	0,19		0,001197	702,49			1,05
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Чел.-ч	0,19	1,25	0,0014963	570,67			0,85
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4									
		Итого прямые затраты									777,49
		ФОТ									774,51
		Пр8/812-006-0-1. Примаз № НР Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в		%	102	0,9	91,8				711,00
		812/пр от 21.12.2020 п.25 строительстве									
		Пр774-006-0. Примаз № СП Бетонные и железобетонные монолитные конструкции и работы в		%	58	0,85	49,3				381,83
		774/пр от 11.12.2020 п.16 строительстве									
39	23.1	ФСБЦ-08.3.07.01-0024 Пластины под кнопки Вызова 200х300 мм Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Прокат стальной горячекатаный полусовой, марки стали СтЗсп, СтЗсп, размеры 85х10 мм	т	0,0063	1	0,0063	82 234,06	0,82	67 431,93	424,82
40	24	ГЭСН13-03-004-26 Окраска пластины под кнопки Вызова Примаз от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗГ=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Окраска металлических отгруженных поверхностей: эмалью ПФ-115	100 м2	0,006	1	0,006				
		421/пр п.586		Чел.-ч	2,13	2,3	0,029394	538,73			15,84
		1-100-35 Средний разряд работы 3,5		Маш.-ч	0,01	2	0,00012	6,62	1,62	10,72	1,25
		91.06.03-060 Лебедки электрические тяловые усиленн до 5,79 кН (0,59 т)		Маш.-ч	0,01	2	0,00012			1 693,87	1,25
		91.06.05-011 Подручники однокосовые универсальные фронтальные пневмоколесные, номинальная вместимость основного ковша 2,6 м3, грузоподъемность 5 т		Маш.-ч	0,01	2	0,00012				0,25
		4-100-060 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 5		Чел.-ч	0,01	2,5	0,00015	655,84			0,10
		91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0,01	2	0,00012	702,49		1,25	0,11
		4-100-040 ОТМ(Зтм) Средний разряд машинистов 4		Чел.-ч	0,01	2,5	0,00015	570,67			0,09
		91.21.01-012 Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт		Маш.-ч	0,65	2	0,0078	4,52	1,44	6,51	1,25
		14.04.08-0001 Эмаль ПФ-115		т	0,009	2	0,000108	138 132,37			14,92
		14.5.09.11-0102 Уайт-спирит		кг	1,4	2	0,0168	60,60	1,82	110,29	1,85
		Итого прямые затраты									33,22
		ФОТ									16,03
		Пр8/812-013-0-1. Примаз № НР Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	94	0,9	84,6				13,56
		812/пр от 21.12.2020 п.25									
		Пр774-013-0. Примаз № СП Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии		%	51	0,85	43,35				6,95
		774/пр от 11.12.2020 п.16									
41	24.1	ФСБЦ-14.4.04.08-0001 Слитп-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Эмаль ПФ-115	т	-0,000108	1	-0,000108	138 132,37			-14,92

42	24.2	ФСБЦ-14.5.03.01-0012 Сипит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.к.х	Краска поливинилбутиральная порошковая для защиты от коррозии и придания поверхностям декоративных свойств П-АП- 212, цветная	т	0,000108	1	0,000108	247 919,15	1,22	302 461,36	32,67
43	25	ГЭСНр62-01-001-06 Отделка проемов ДШ	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стн: за два раза с раскисткой старой краски более 35%	100 м2	0,121	1	0,121				
			1-100-31 Средний разряд работы 3,1	Чел.-ч	75,69		9,15849			513,17	4 699,86
			91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг. Высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,1		0,0121	37,32	1,69	63,07	0,76
			4-100-030 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 3	Чел.-ч	0,1		0,0121			506,79	6,13
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,06		0,00726	702,49	5,10	570,67	5,10
			4-100-040 ОТМ(3тм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,06		0,00726			4,14	4,14
			01.7.10.17-0141 Пикапа	кг	1,44		0,17424	2 507,62	1,62	4 062,34	707,82
			01.7.17.11-0011 Широкя шлифовальная двухколесная с зернистостью 40-25	м2	1,1		0,1331	531,44	1,62	860,93	114,59
			01.7.20.08-0061 Вытошь хлопчатобумажная цветная	кг	0,18		0,02178	56,11	1,57	86,09	1,92
			14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных грунтоберых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям	т	0,0107		0,0012947	60 697,21	1,22	74 050,60	96,87
			14.5.11.01-0001 Шпатлевка клеевая	т	0,0496		0,0060016	25 237,94	1,66	41 694,98	251,44
			Итого прямые затраты								5 887,63
			ФОТ	%	90		90			4 710,13	4 710,13
			Пр812-096.0-1 НР Малерные работы (ремонтно-строительные)	%	46		46			4 239,12	4 239,12
			Пр774-096.0 СП Малерные работы (ремонтно-строительные)	т	0,0026499	1	0,0026499	55 628,75	1,79	99 575,46	2 166,66
44	25.1	ФСБЦ-14.4.02.04-0114 Сипит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.к.х	Краска масляная МА-025, цветная	т		1					263,87
Приянок											
45	26	ГЭСНр57-01-021-02	Разборка отбойным молотком стяжек толщиной 20 мм: цементных, бетонных с кирпичным щебнем	100 м2	0,0267	1	0,0267				
			1-100-22 Средний разряд работы 2,2	Чел.-ч	14,23		0,379941			472,72	179,61
			91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч	8		0,2136	116,43	1,61	186,84	39,70
			91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	Маш.-ч	8		0,2136			3,41	0,73
			Итого прямые затраты								220,04
			ФОТ	%	89		89			179,61	179,61
			Пр812-091.0-1 НР Попы (ремонтно-строительные)	%	49		49			159,85	159,85
			Пр774-091.0 СП Попы (ремонтно-строительные)	100 м2	0,0267	1	0,0267			88,01	88,01
46	27	ГЭСНр57-01-021-05	Добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки: к норме 57-01-021-02	100 м2		1					
			проект Д0=100 мм ПЗ=16 (ОЗП=16; ЗМН=16; МАТ=16 к раск.; ТЗ=16; ТЗМ=16)								
			1-100-22 Средний разряд работы 2,2	Чел.-ч	3,56	16	1,520832			472,72	718,93
			91.18.01-508 Компрессоры винтовые передвижные с электродвигателем, давление до 1 МПа (10 атм), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч	2	16	0,8544	116,43	1,61	186,84	158,76
			91.21.10-002 Молотки отбойные пневматические при работе от передвижных компрессоров	Маш.-ч	2	16	0,8544			3,41	2,91
			Итого прямые затраты								880,62
			ФОТ	%	89		89			718,93	718,93
			Пр812-091.0-1 НР Попы (ремонтно-строительные)	%	49		49			639,86	639,86
			Пр774-091.0 СП Попы (ремонтно-строительные)	100 м2	0,0267	1	0,0267			352,28	352,28
47	28	ГЭСН11-01-011-01 Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, введенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМН=1,25; МАТ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	Устройство стяжек: цементных толщиной 20 мм	100 м2	0,0267	1	0,0267				516,73
			42/лр п.586								2,67
			1-100-22 Средний разряд работы 2,2	Чел.-ч	35,6	1,15	1,093098			472,72	516,73
			91.06.06-048 Подъемники одноконтровые, грузоподъемность до 500 кг. Высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,27		0,033909	37,32	1,69	63,07	2,67

48	28.1	ФСБЦ.04.3.01.09-0016 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартала 2025 года.х1хх	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	МЗ	0,054468	1	0,054468	6 852,01	373,22
49	29	ГЭСН11-01-011-02	Устройство стяжек, на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01	100 м2	0,0267	1	0,0267		
50	29.1	ФСБЦ.04.3.01.09-0016 Сплит-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.х1хх	Раствор готовый кладочный, цементный, М200	МЗ	0,217872	1	0,217872	6 852,01	1 492,86
51	30	ГЭСН09-03-029-01	Монтаж лестниц прямолинейных и криволинейных, пожарных с отражающим проектом исключение материалов МАТ-0 к расч. Примаз от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 421/пр п.596	т	0,01828	1	0,01828		

01.7.11.07-0036	Элементы сварочные для сварки неизолированных и углеродистых сталей 346, диаметр 4 мм	кг	4	0	142,68	0,94	134,12
01.7.15.06-0111	Гвозди строительные	т	0,00001	0	70 296,20	1,22	85 761,36
01.7.20.08-0071	Катан ленточный тросовой связи, прокатанный, диаметр 26 мм	т	0,0001	0	231 787,35	1,57	363 906,14
07.2.07.12-0011	Металлоконструкции зданий и сооружений с преобладанием пустых профилей и круглых труб	т	0,001	0	105 278,81	1,29	135 809,66
08.2.02.11-0007	Канат двойной связи ТК, конструкции 6х19(1+6+12)+1 о.с., марка В, из оцинкованной по группе Ж проволоки, маркированная группа 1570-1770 Н1мм2, диаметр 5,5 мм	10 м	0,0187	0	307,84	0,75	230,88
08.3.03.06-0002	Проволока горячекатаная в мотках, диаметр 6,3-6,5 мм	т	0,00003	0	60 258,20	1,02	61 463,36
08.3.11.01-1106	Швеллеры стальные горячекатаные, марки стали Ст3сп, Ст3сп, № 40У, № 40П	т	0,00194	0	136 760,00	0,87	118 961,20
11.1.03.01-0061	Бруски обрезные хвойных пород (ель, сосна), естественной влажности, длина 2-6,3 м, ширина 20-90 мм, толщина 20-90 мм, сорт I	м3	0,00103	0	16 496,03	0,98	16 166,11
14.4.01.01-0003	Грунтове ГФ-021	т	0,00031	0	95 440,27		
14.5.09.07-0030	Растворитель Р-4	т	0,0006	0	98 526,45	1,82	179 318,14
Итого прямые затраты							778,28
ФОТ							
Пр612-009-0-1, Приказ № НР Строительные металлические конструкции 812/пр от 21.12.2020 п.25		%	93	0,9	83,7		440,21
Пр774-009-0, Приказ № СП Строительные металлические конструкции 774/пр от 11.12.2020 п.16		%	62	0,65	52,7		368,46
							231,99
52	30.1	ФСБЦ-07.5.01.02-0041	Лестницы приставные и приспособленные с ограждениями	т	0,01828	1,29	141 231,78
		Слпнт-форма Тюменская	область, на 4 квартал		109 486,65		2 581,83
		2025 года.кскх					
53	30.2	ФСБЦ-01.7.15.02-0040	Болты анкерные с гайкой стальные фрикционные	100 шт	0,04	1,12	42,12
		Слпнт-форма Тюменская	область на 4 квартал		940,25		
		2025 года.кскх					

Раздел 2. Электромонтажные работы

Диспетчерская севаст.						
		шт	1	1	1	
54	ГЭСНМ1-03-001-01 Ремонт лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкции, штах и пультых, масса: до 5 кг	1	1	1	
31	571лр_2022_г.8ч_т3_стр. 4_стр.3	Демонтаж оборудования, не пригодного для дальнейшего использования (предназначено в пом), без разборки и резки СЗП=0,3; ЗМП=0,3; МАТ =0 к раск.; ТЗ=0,3; ТЗМ=0,3	1	1	1	
	1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч	0,52	0,3	0,156	91,68
	01.7.15.03-0031 Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М6, длина болта 12-60 мм	кг	0,035	0	154,58	173,13
						1,12
	Итого прямые затраты					
31.1	421лр_2020_г.75_гл.а	Вспомогательные немонерируемые материальные ресурсы	%	2	2	91,68
	ФОТ					1,83
	Пр612-053.0-1 НР Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	90	90		91,68
	Пр774-053.0 СП Приборы, средства автоматизации и вычислительной техники	%	46	46		82,51
55	ГЭСНМ1-03-001-01 Монтаж лифтового блока	Приборы, устанавливаемые на металлоконструкциях, штках и пультых, масса: до 5 кг	шт	1	1	42,17
32	1-100-42 Средний разряд работы 4,2	Чел.-ч	0,52			587,70
	01.7.15.03-0031 Болты стальные оцинкованные с шестигранной головкой и оцинкованной шестигранной гайкой, диаметр резьбы болта и гайки М6, длина болта 12-60 мм	кг	0,035		154,58	173,13
						305,60
						6,06

			2-100-01 Рабочий 1 разряда	Чел.-ч	0,14	0,0154	425,87	6,56
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	Чел.-ч	23,38	2,5718	570,67	1 467,65
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,09	0,0099	702,49	6,95
			4-100-040 ОТК(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,09	0,0099	570,67	5,65
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,616	0,06776	7,68	0,52
			01.7.15.07-0082 Добель-гвозди полипропиленовые анкеры с болтом, диаметр 6 мм, длина 40 мм	шт	3,03	0,3333	217,94	72,64
			01.7.17.05-1455 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 6 мм	шт	0,75	0,0825	66,44	5,48
			Итого прямые затраты	%	2		1 565,45	
			ФОТ	%	97		29,48	
			Прогр_2020_п_75_гла Вспомогательные материальные ресурсы	%	51		1 479,86	
			Прогр_2020_п_75_гла Вспомогательные материалы на других объектах	%	51		1 435,46	
			Прогр_2020_п_75_гла Вспомогательные материалы на других объектах	%	51		754,73	
			ФЭСЦ-20.3.03.07-0041 Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, Слипн-форма Тюменская круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель, поликарбонат, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900- 2025 года.ktxx	шт	11	11	623,11	1,05
			1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт				654,27	7 196,27
			коробка универсальная УК-П	шт	11	11	13,95	1,23
			Слипн-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.ktxx	шт	11	11	17,16	188,76
			ФЭСЦ-20.2.08.07-0044 Скобы оцинкованные анодированные двухлатковые для крепления кабелей, проводов, труб к различным основаниям, диаметр 16-17 мм	шт	0,7	0,7	112,80	1,4
			Слипн-форма Тюменская область на 4 квартал 2025 года.ktxx	шт	0,7	0,7	157,92	1110,54
			Освещение МП			.		
			ГЭСНм08-03-609-04 Крепление нз: бетонное основание (стена, потолок)	шт	0,02	0,02		
			2-100-01 Рабочий 1 разряда	Чел.-ч	0,14	0,0028	425,87	1,19
			2-100-04 Рабочий 4 разряда	Чел.-ч	23,38	0,4676	570,67	266,85
			91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,09	0,0018	702,49	1,26
			4-100-040 ОТК(Зтм) Средний разряд машинистов 4	Чел.-ч	0,09	0,0018	570,67	1,03
			01.7.03.04-0001 Электроэнергия	кВт-ч	0,616	0,01232	7,68	0,09
			01.7.15.07-0082 Добель-гвозди полипропиленовые анкеры с болтом, диаметр 6 мм, длина 40 мм	шт	3,03	0,0806	217,94	13,21
			01.7.17.09-1455 Бур с наконечником из твердого сплава, с хвостовиком SDS-plus для ударного сверления отверстий в твердых материалах, общая длина 160 мм, диаметр 6 мм	шт	0,75	0,0415	66,44	1,00
			Итого прямые затраты	%	2		284,63	
			ФОТ	%	97		5,36	
			Прогр_2020_п_75_гла Вспомогательные материальные ресурсы	%	51		263,07	
			Прогр_2020_п_75_гла Вспомогательные материалы на других объектах	%	51		261,00	
			Прогр_2020_п_75_гла Вспомогательные материалы на других объектах	%	51		137,23	
			ФЭСЦ-20.3.03.07-0041 Светильник светодиодный накладной для общественных зданий, Слипн-форма Тюменская круглый, IP54, УХЛ4, рассеиватель, поликарбонат, корпус пластиковый, кривая силы света косинусная, световой поток 900- 2025 года.ktxx	шт	2	2	623,11	1,05
			1100 лм, цветовая температура 3000-5000 К, мощность 10 Вт				654,27	1 308,54
			труба гофрированная ПВХ для защиты проводов и кабелей по установленным конструкциям, по стенам, колоннам, потолкам,	шт	1	1		
			основанию пола	шт	1	1		

эксплуатация машин и механизмов	1 679,44
оплата труда машинистов (ОТМ)	830,79
материалы	63 771,61
накладные расходы	94 655,48
сметная прибыль	57 183,41
Монтажные работы	34 365,24
в том числе:	
оплата труда	8 683,26
эксплуатация машин и механизмов	193,82
оплата труда машинистов (ОТМ)	86,99
материалы	12 468,82
накладные расходы	8 479,36
сметная прибыль	4 452,97
Всего	358 697,04
Всего ФОТ (справочно)	115 812,13
Всего накладные расходы (справочно)	103 134,84
Всего сметная прибыль (справочно)	61 636,38
Компенсация НДС при УСН	15 248,09
Всего	373 945,13
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно вступившей в силу документации	12 223,06
Всего	361 722,07
Понижающий коэффициент в соответствии с договором -42,99999854%	155 540,49
ВСЕГО по акту	206 181,58
В том числе НДС 7%	13 488,51
справочно:	
Затраты труда рабочих	
Затраты труда машинистов	

224.7238046
1.6139495

СДАЛ:
Подписчик: Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лифт Сервис»
Генеральный директор

ПРИНЯЛ:
Заказчик: Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора



Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждает:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной
показатель сметы:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:


Е.А. Михайлова


В.А. Серебряков

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Заказчик
Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Томенской области»,
625048, Томенская область, город Тюмень, ул. Новгородская, дом 10, телефон/факс – 21-36-39

Подрядчик
Общество с ограниченной ответственностью «Лифторт – Лифт Сервис»,
625022, Томенская область, город Тюмень, проезд Солнечный, д.7, помещение 7, телефон (3452) 68-98-10
(организация, адрес, телефон, факс)

Стройка
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Домостроительный, д. 6а
(наименование, адрес)

Объект
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Томенская, г. Тюмень, ул. Домостроительный, д. 6а
(наименование)

Вид деятельности по ОКДП	
номер	243П25
дата	05.11.2025
Вид операции	

Договор подряда (контракт)	
номер документа	дата составления
3	13.03.2026
Отчетный период	
с	по
21.01.2026	13.03.2026

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Смета № 02-01-03. Стоимость оборудования (1 лифта г/л 400кг на 10 остановок)

Основание: Шифр 1112025.П-66Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда): 1 192 885,26 руб.

Номер	по позиции порядку по смете	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.			
					на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13

Раздел 1. Стоимость лифтового оборудования

1	1	ТЛ 67.1.01.03_86_86021394	Лифт пассажирский, г/л 400 кг., 1,0 м/с, на 10 остановок	ед.	1	1	1					1 785 833,33
0		06_17.11.2025_01_1.1	Счет на оплату № 160 от 30.12.2025г.: Платежное поручение № 359 от 26.02.2026г.									
		КА п.1.1										

2	2	ТЛ 61.2.04.00_54_54011440	Лифтовой блок 7.3	комплект	1	1	1					17 082,45
0		62_19.11.2025_01_2.1	Счет на оплату № ЦБ-9611 от 16.12.2025г.: Платежное поручение № 2046 от 18.12.2025г.									
		КА п.2.1										

Всего по разделу 1 Стоимость лифтового оборудования

Итого по акту:

Оборудование	1 802 915,78
Инженерное оборудование	1 802 915,78
Всего с учетом Доп. работ и затрат	1 802 915,78
Компенсация НДС при УСН	360 583,16
Всего	2 163 498,94
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации	70 717,79

Всего
Понижающий коэффициент в соответствии с договором - 42,99999854%
ВСЕГО по акту
В том числе НДС 7%
справочно:
Оборудование, отсутствующее в ФРСН

2 092 781,15
899 895,89
1 192 885,26
78 039,22
1 802 915,78

СДАЛ:
Подрядчик:
ПРИНЯЛ:
Заказчик:

Общество с ограниченной ответственностью «Импорст — Лифт Сервис»
Генеральный директор

Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора

Начальник отдела технического контроля

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля

Расценки проверены на соответствие сметно-нормативной
базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела

Представитель органов местного самоуправления:

Уполномоченный представитель от собственников
помещений:



Н.В. Филиппенко

К.О. Ефремов

К.В. Зиндреев

Е.А. Муратова

В.А. Суров



Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроительей, д. 6а (Ремонт или замена лифтового оборудования)

(HOLMSTROM, 2002)

(MULLER-HOECHL)

(P4011561408210000)

Вид деятельности по ОКД	номер
Договор подряда (контракт)	

	2437/25

7

Вид операции

1000

1000000

Размер документа

Дата составления	
------------------	--

Учетный период

Смета № 09-01-01, Пусконаладочные работы (1 пикета/пм 400кг на 10 остановок)
 Основание: Шифр 11/2025 П-66Т
 Сметная (дополненная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда).

580 711,96 py5.

Номер		Обозначения	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество				Сметная стоимость, руб.				
по позициям по смете	3				4	5	на единицу	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Раздел 1. Пусконаладочные работы													
1	ГЭСНП-14-025-01		Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабин: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	лифт	1	1	1						
Приказ от 14.07.2022 № 671пр Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ элевом (бригадой), которое выполнит монтаж этого же оборудования ОЭП=0,8; ТЗ=0,8													
		л/б											
		2-100-06 Рабочий 5 разряда		Чел.-ч	168,64	0,8	126,832					83 181,50	
		2-100-06 Рабочий 6 разряда		Чел.-ч	211,39	0,8	169,112					126 636,19	
		3-200-01 Инженер I категории		Чел.-ч	168,64	0,8	126,832					116 129,92	
		Итого прямые затраты										328 947,61	
		ФОТ		%	74		74					326 847,61	
		Пр#12-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "выполстуч" - 80%, под нагрузкой - 20%		%	36		36					243 421,23	
		Пр#774-083.0 С1 Пусконаладочные работы: "выполстуч" - 80%, под нагрузкой - 20%		%	36		36					116 421,14	
2	ГЭСНП-14-041-01		Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабин до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	шт	1	1	1						
Приказ от 14.07.2022 № 671пр Для определения затрат на выполнение пусконаладочных работ элевом (бригадой), которое выполнит монтаж этого же оборудования ОЭП=0,8; ТЗ=0,8													
		л/б											
		3-200-02 Инженер II категории		Чел.-ч	176,9	0,8	141,52					118 128,16	
		3-200-03 Инженер III категории		Чел.-ч	75,92	0,8	60,736					46 463,19	
		Итого прямые затраты										163 591,65	
		ФОТ		%	74		74					163 591,65	
		Пр#12-083.0-1 НР Пусконаладочные работы: "выполстуч" - 80%, под нагрузкой - 20%		%	36		36					121 057,82	
		Пр#774-083.0 С1 Пусконаладочные работы: "выполстуч" - 80%, под нагрузкой - 20%		%	36		36					58 882,99	
3	ГЭСНП-01-001-01		Автоматизированная система управления I категории технической сложности с	система	1	1	1						

Перевозка	1 740,40
Прочие затраты	6 559,99
Отдельные виды работ и затрат, относимые на стоимость прочих работ в том числе:	6 559,99
Материалы	
Всего	6 559,99
Компенсация НДС при УСН	8 300,39
Всего	328,00
Понижающий коэффициент к начальной цене Договора, согласно аукционной документации	8 628,39
Всего	282,04
Понижающий коэффициент в соответствии с договором -42,99999854%	8 346,36
ВСЕГО по акту	3 588,94
В том числе НДС 7%	4 757,42
	311,24

СДАЛ:
Подписчик: _____ Общество с ограниченной ответственностью «Импорт – Лизинг Сервис»
Генеральный директор _____

ПРИНЯЛ:
Заказчик: _____ Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»
Заместитель директора _____

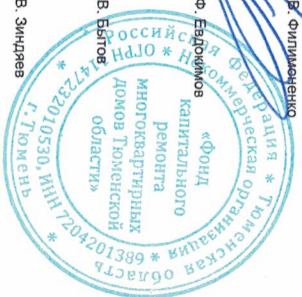
Начальник отдела технического контроля _____

Перечень работ и объемы подтверждаю:
Ведущий специалист отдела технического контроля _____

Расценки проведены на соответствие сметно-нормативной базе и исходной локальной смете:
Специалист сметного отдела _____

Представитель органов местного самоуправления: _____

Уполномоченный представитель от собственников помещений: _____



_____ Е.А. Мухартова

_____ В.А. Серт

Общество с ограниченной ответственностью "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС"

Реестр на лифтовое оборудование
к счету на оплату №160 от 30 декабря 2025г.

№№	Наименование товара	Артикул	количество, шт	сумма, руб.	Адрес МКД
1	Лифт МЛМ-ПП ЛП-0401К1 на 10 ост. Зав. № 345230		1	2 143 000,00	г. Тюмень, ул. Домостроителей 6а

Итого: 2 143 000,00

Два миллиона сто сорок три тысячи рублей 00 копеек

Генеральный директор

Филимоненко Н.В.



«Торговый Дом «ЛИФТЫ.РУ»

Общество с ограниченной ответственностью
«Торговый Дом «ЛИФТЫ.РУ»

628401, ХМАО - Югра, г. Сургут, ул. Рационализаторов, д.11/1

✉ trade@tdlifts.ru ☎ +7 (3462) 23-54-40 ОКПО 60350378 ОГРН 1098602000630 ИНН/КПП 8602139406/860201001

УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "БАНК ПСБ" г. Екатеринбург		БИК	046577975
Банк получателя		Сч. №	30101810500000000975
ИНН 8602139406	КПП 860201001	Сч. №	40702810605000035800
ООО "ТД "ЛИФТЫ.РУ"			
Получатель			

Счет на оплату № 160 от 30 декабря 2025 г.

Поставщик ООО "ТД "ЛИФТЫ.РУ", ИНН 8602139406, КПП 860201001, Ханты-Мансийский автономный (Исполнитель) округ - Югра, г Сургут, ул Рационализаторов, д. 11/1, помещ. 203, тел.: 3462-23-54-40

Покупатель (Заказчик): ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС", ИНН 7202209400, КПП 720301001, 625022, Тюменская область, г.о. Город Тюмень, г Тюмень, проезд Солнечный, дом 7, помещение 7

Основание: Договор №1001П от 01.01.2024

№	Товары (работы, услуги)	Кол-во	Ед.	Цена	Сумма
1	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 6 ост. Зав. № 345241	1	шт	1 931 480,00	1 931 480,00
2	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 8 ост. Зав. № 345249	1	шт	1 984 360,00	1 984 360,00
3	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 8 ост. Зав. № 345250	1	шт	2 037 240,00	2 037 240,00
4	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345228	1	шт	2 037 240,00	2 037 240,00
5	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345229	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
6	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 7 ост. Зав. № 345245	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
7	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 7 ост. Зав. № 345242	1	шт	1 931 480,00	1 931 480,00
8	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 7 ост. Зав. № 345243	1	шт	1 984 360,00	1 984 360,00
9	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 7 ост. Зав. № 345244	1	шт	1 984 360,00	1 984 360,00
10	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 6 ост. Зав. № 345240	1	шт	1 984 360,00	1 984 360,00
11	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 8 ост. Зав. № 345247	1	шт	2 037 240,00	2 037 240,00
12	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 10 ост. Зав. № 345230	1	шт	2 143 000,00	2 143 000,00
13	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345216	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
14	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345217	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
15	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345218	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
16	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345219	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
17	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345220	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
18	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345221	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
19	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345222	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
20	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 9 ост. Зав. № 345212	1	шт	2 090 120,00	2 090 120,00
21	Лифт МЛМ-ЛП ЛП-0401К1 на 5 ост. Зав. № 345246	1	шт	1 878 600,00	1 878 600,00

Итого: 42 834 920,00
В том числе НДС 20%: 7 139 153,31
Всего к оплате: 42 834 920,00

Всего наименований 21, на сумму 42 834 920,00 руб.

Сорок два миллиона восемьсот тридцать четыре тысячи девятьсот двадцать рублей 00 копеек

Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара.

Уведомление об оплате обязательно, в противном случае не гарантируется наличие товара на складе.

Товар отпускается по факту прихода денег на р/с Поставщика, самовывозом, при наличии доверенности и паспорта.

Руководитель

Шиленко А. А.

Бухгалтер

Дементьева М. В.

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор
ООО «Импорт-Лифт Сервис»

Филимоненко Н.В.

26.02.2026

Поступ. в банк плат.

26.02.2026

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 359

26.02.2026

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Два миллиона сто сорок три тысячи рублей 00 копеек

ИНН 7202209400	КПП 720301001	Сумма	2143000-00		
ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС"		Сч. №	40702810505000039090		
Платательщик		БИК	046577975		
УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "Банк ПСБ" г. Екатеринбург		Сч. №	30101810500000000975		
Банк плательщика		БИК	046577975		
УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "Банк ПСБ" г. Екатеринбург		Сч. №	30101810500000000975		
Банк получателя		Сч. №	40702810605000035800		
ИНН 8602139406		КПП	Вид оп.	01	Срок плат.
ООО "ТД "ЛИФТЫ.РУ"			Наз. пл.		Очер. плат. 5
Получатель		Код			Рез. поле

Оплата по счету №160 от 30.12.2025 г. за поставку лифтового оборудования. Сумма 2143000-00 В т.ч. НДС (20%) 357166-67

Назначение платежа

Подписи

Отметки банка

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА



УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "Банк ПСБ" г. Екатеринбург
БИК 046577975

Документ принят

по системе "PSB On-Line"
26.02.2026 15:00:54 по
местному времени г.Москва
ЭП корректна

Документ исполнен

по системе "PSB On-Line"
26.02.2026 15:06:03

Общество с ограниченной ответственностью "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС"

Реестр

к счету №ЦБ-9611 от 16.12.25г.

УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Екатеринбург

ИНН 7744000912

КПП 667143001

ОГРН 1027739019142

К/с 30101810500000000975

БИК 046577975

№№	Наименование товара	Артикул	количество, шт	сумма, руб.	Адрес МКД
1	Лифтовой блок 7.3 "УКЛ/УЛ"		1	23 196,60	г. Тюмень, ул. Домостроителей 6а
				23 196,60	

Итого: 23 196,60

Двадцать три тысячи сто девяносто шесть рублей 60 копеек

Генеральный директор



Филимоненко Н.В.

18.12.2025

Поступл. в банк плат.

18.12.2025

Списано со сч. плат.

0401060

ПЛАТЕЖНОЕ ПОРУЧЕНИЕ № 2046

18.12.2025

Дата

Вид платежа

Сумма
прописью

Восемьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто шесть рублей 38 копеек

ИНН 7202209400		КПП 720301001	Сумма	856896-38		
ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС"						
Платательщик УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "Банк ПСБ" г. Екатеринбург			Сч. №	40702810505000039090		
			БИК	046577975		
Банк плательщика ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва			Сч. №	30101810500000000975		
			БИК	044525411		
Банк получателя ИНН 5401144062			Сч. №	30101810145250000411		
			КПП			
ООО "ЛИФТ-КОМПЛЕКС ДС"			Сч. №	40702810615020000662		
Получатель			Вид оп.	01	Срок плат.	5
			Наз. пл.		Очер. плат.	
			Код		Рез. поле	

Оплата по счету № ЦБ-9611 от 16.12.2025 Сумма 856896-38 В т.ч. НДС (20%) 142816-06

Назначение платежа

Подпись

Отметки банка

М.П.

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор
Филимошенко Н.В.УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "Банк
ПСБ" г. Екатеринбург
БИК 046577975

Документ принят

по системе "PSB On-Line"
18.12.2025 15:25:06 по
местному времени г.Москва
ЭП корректна

Документ исполнен

по системе "PSB On-Line"
18.12.2025 15:54:48



Внимание! Оплата данного счета означает согласие с условиями поставки товара.
Срок действия данного счета составляет 30 календарных дней с даты его оформления.

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) г. Москва	БИК	044525411
Банк получателя	Сч. №	30101810145250000411
ИНН 5401144062	КПП 543301001	Сч. № 40702810615020000662
ООО "Лифт-Комплекс ДС"	Вид оп.	01
	Поз. пл.	Срок плат.
	Код	Сч.р. плат.
Получатель:	3К251200	5
	115009611	Рез. поле
	0008	
Оплата по заказу клиента №ЦБ-9611		
Назначение платежа		

Счет на оплату № ЦБ-9611 от 16 декабря 2025 г.

По договору №208-04/22 от 20.04.2022

Поставщик: ООО "Лифт-Комплекс ДС", ИНН 5401144062, КПП 543301001, 630501, Новосибирская обл, Новосибирский р-н, Краснообск рп, Восточная ул, здание 25, тел.: (383) 373-05-10

Покупатель: ООО "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС", ИНН 7202209400, КПП 720301001, 625022, Тюменская обл, г Тюмень, проезд Солнечный, д. 7, помещ. 7, тел.: (345) 268-98-10

№	Артикул	Товары (работы, услуги)	Количество		Цена	Сумма без скидки	Скидка	Сумма	
1	ЛН С.465213.160-15	Лифтовой блок 6.0 СМЗ "УКЛУП"	28	шт	12 904,50	361 326,00	15,00%	54 198,90	307 127,10
2	ЛН С.465213.079-01	Переговорный комплект "ЭХО"	28	шт	1 354,50	37 926,00	15,00%	5 686,90	32 237,10
3	ЛН С.465213.060.080	Монтажный комплект для ЛБ 6.0	28	шт	808,50	22 638,00	15,00%	3 395,70	19 242,30
4	ЛН С.465213.270-15	Лифтовой блок 7.2 "УКЛУП"	5	шт	19 330,50	95 652,50	15,00%	14 407,88	82 154,62
5	ЛН С.465213.276-15	Лифтовой блок 7.3 "УКЛУП"	16	шт	20 097,00	321 552,00	15,00%	48 232,80	273 319,20
Итого:						840 094,50	126 014,18	714 080,32	
							НДС (20%):	142 816,06	
							Итого с НДС:	856 896,38	

Всего наименований 5, на сумму 856 896,38 RUB

Восемьсот пятьдесят шесть тысяч восемьсот девяносто шесть рублей 38 копеек

Ответственный

Менеджер по продажам

Должность

Подпись



Дорохов Петр Витальевич

расшифровка подписи

Условия поставки товара:

- Способ доставки. Доставка осуществляется наземным транспортом до терминала транспортной компании в городе Тюмень.
- Расходы, связанные с доставкой, включены в стоимость Товара.
- Условия отгрузки: Отгрузка оборудования производится в течение 5-и рабочих дней с момента получения предварительной оплаты Товара на расчетный счет Поставщика.
- Срок поставки: Не более 30 календарных дней с даты отгрузки.
- В настоящем счете указана итоговая стоимость Товара при условии его реализации (отгрузки) до 01.01.2026 г.
- В случае законодательного изменения налоговой ставки НДС, согласованная в настоящем пункте стоимость подлежит соответствующему пересчёту.
- В случае реализации (отгрузки) Товара, начиная с 01.01.2026 г., Покупатель согласен с увеличением общей стоимости Товара с учётом НДС пропорционально изменению налоговых ставок, и обязуется оплатить разницу в итоговой стоимости Товара. При этом стоимость товаров без учёта НДС остаётся неизменной.

КОПИЯ ВЕРНА

Генеральный директор
Филимоненко Н.В.



Общество с ограниченной ответственностью "ИМПОРТ-ЛИФТ СЕРВИС"

Ресстр

к счету №26 от 31.01.2026г.

УРАЛЬСКИЙ Ф-Л ПАО "ПРОМСВЯЗЬБАНК" г. Екатеринбург

ИНН 7744000912

КПП 667143001

ОГРН 1027739019142

К/с 30101810500000000975

БИК 046577975

№№	Наименование товара	Артикул	объем, т	сумма, руб.	Адрес МКД
1	Утилизация строительного мусора		1.3776000	6 887,99	г. Тюмень, ул. Домостроителей 6а

Итого: 6 887,99

Шесть тысяч восемьсот восемьдесят семь рублей 99 копеек

Генеральный директор

Филимоненко Н.В.





**НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
«ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
ТЮМЕНСКОЙ ОБЛАСТИ»
(НО «ФКР ТО»)**

Новгородская ул., д. 10, г. Тюмень, 625048, тел: (3452) 393-107
адрес электронной почты: nofkrto@yandex.ru сайт: fkr72.ru
ОКПО 31439008, ОГРН 1147232010530, ИНН/КПП 7204201389/720301001
04.03.2026 № 01-17-26/02192

На № _____ от _____

Руководителям организаций
согласно списку рассылки

Уведомление о направлении
представителя для участия в комиссии

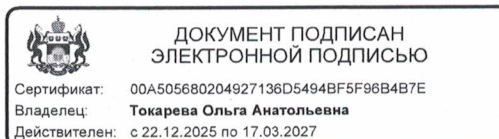
В соответствии с Порядком и сроками подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядка взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ, утвержденным постановлением Правительства Тюменской области от 02.03.2023 № 78-п, уведомляем о создании комиссий и проведении комиссионной приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах согласно приложению к настоящему письму.

На основании статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации просим Вас направить в указанное время представителя для участия в комиссионной приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по месту их выполнения.

Приложение на 2 л. в 1 экз.

Заместитель директора

О.А. Токарева



Приложение 2 к письму от

№

Адрес многоквартирного дома:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а (Ремонт (замена, модернизация) лифтов)
Дата, время приемки:	13.03.2026 15 часов 00 минут
Договор на оказание услуг и (или) выполнение работ (дата, №):	№ 243П/25 от 05.11.2025
Место приемки:	обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Домостроителей, д. 6а

Состав комиссии по приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ п/п	Состав	Ф.И.О., должность
1	НО «ФКР ТО»	Евдокимов К.Ф., Заместитель директора НО «ФКР ТО»
		Бытов А.В., Начальник отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
		Зиндяев К.В., Ведущий специалист отдела технического контроля НО «ФКР ТО»
2	Департамент жилищно-коммунального хозяйства Тюменской области	По согласованию
3	Орган местного самоуправления муниципального образования Тюменской области по месту нахождения многоквартирного дома	МКУ «Служба технического контроля»
4	Представитель (представители) лица, осуществляющего управление многоквартирным домом, и (или) лица, выполняющего работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме (при наличии)	ООО «УК «Орион» (по согласованию)
5	Лицо (лица), которое (которые) уполномочено (уполномочены) действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае, если капитальный ремонт проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме)	Отсутствует